

すごい

JTNマップ 登記簿図書館

地図上から**登記情報**が**取得**できる

すごいサービス

ありえないシステムに**驚嘆**の声

JTNマップには**競合他社**なし

敢えて**競合**というなら**法務局**



JTNグループ
代表 佐野秀光
株式会社 情報通信ネットワーク
株式会社 登記簿図書館
株式会社 JTN クリエイト

登記情報取得には 地番を調べるブルーマップが必要

昔は法務局で取得した登記簿謄本も最近はインターネット上で閲覧できるようになりましたが、インターネット上で登記情報を取得するためには、必ず地番が必要となります。この地番を調べるのに必要なものがブルーマップと言います。
元々、ブルーマップは登記情報を取る際に必要となる、地番を探す為の地図で法務局に備え付けられているものです。

日本初! ブルーマップが インターネットで見られる

不動産業界では1冊(1地域)で3万円程度する、このブルーマップという地図を営業地域に応じて購入しており、東京都内を揃えるだけでも100万円以上掛かりますし、定期的に更新しなければなりません。
その高額なブルーマップを日本で初めてインターネット上で配信することにより、常に最新のブルーマップを低価格で何処でも利用する事が出来るようにしたのが、「JTNマップ」です。

日本初! 法務局より安く、 CSV(エクセル)出力可能!! 入力作業が省けます

また、当社では法務局と同一の登記情報を法務局より安く(法務局:397円→弊社:396円と1円安い)且つエクセルなどに対応しているCSV形式で出力出来るようにし、登記情報を見ながら入力する作業を省けるように開発した「登記簿図書館」というサービスも平成20年より開始いたしました。

常識では考えられない 法務局より安く登記情報が取得できる理由

なぜ法務局より安いのかと言うと、古い登記情報でも良いという方に、一度取得した登記情報をご提供しているからです。(280円)
そのため、新規に登記情報が欲しいという方に対して、取得した登記情報を「登記簿図書館」サーバーに蓄積する事を条件に、法務局より安く(法務局:397円→弊社:396円と1円安い)ご提供させて頂いているのです。

本年9月、地図上から登記情報が 取得できるサービス開始

平成24年9月からは、この全国のブルーマップをインターネットで閲覧できる「JTNマップ」というサービスと、法務局より安くて便利に登記情報が取得できる「登記簿図書館」を合体させて、簡単な操作で(地図上の見たい場所を右クリック)該当地の不動産登記情報・商業登記情報・建物の入居者情報が閲覧出来るようになりました。
競合他社はおりません。敢えて競合というなら「法務局」となります。

(株)情報通信ネットワーク 年末年始の営業日

12/29(土) ~ 1/3(木)
の間、休業させていただきます。

1/4(金) より平常営業いたします。

なお登記簿図書館は年中無休24時間稼働しております。

人も、会社も、政治も全て生き物 経営者は普通の考え方の人ではダメ

ヒデミツ
経営者の
本質を問う

安楽死党 佐野秀光代表の非常識な日常を赤裸々に綴っているブログの人気は、各界で話題になっています。

商売、安楽死、政治など、モノゴトの本質を

追究するヒデミツ流の考えが毎日更新中です。非常識ビジネスクリエイター・ヒデミツは、経営者のあるべき姿を次のように語っています。

安楽死党

検索

候補者の名前を隠す

会社も人間と同じように生きている

私も会社を経営し始めて24年経ちますが、会社っていうのは人間と同じで生き物です。

良い事もあるし、悪い事もあるし、一難去ると又一難と次から次へと色々な事が起こります。

人間の人生もそうですが、会社も人間と同じように生きているんです。

試練があると試練を乗り越えようと努力するんですが、試練が来るまでは解っているものんびりしちゃいます。

ここが
POINT

普通の考えでは普通の人生
常識を疑うことから、試練を
乗り越える力が生まれる

火事場の馬鹿力

昔アメリカの実業家は「世界史に残るような偉業の大半は、絶望的に思われても尚仕事をやり続けた人々の手によって達成された」と言われるように、日本でも「火事場の馬鹿力」という言葉もありますが、人間のアイデアや閃き、底力と言うのは平常時よりも窮地の時に生まれやすいんです。

特に会社の経営者っていうのは創業時は勿論のこと業績が悪化した際に力を出せなければならないんです。

業績の良い時の経営者なんて誰でもできます。

日本航空も再上場しましたが、これも経営者が稲盛さんに代わり旧来のやり方でない、経営体制で立て直したからです。

政治の世界も調子のいい時の総理や大臣なんて誰でも出来るんです。

昨年、東日本大震災もそうですが、非常事態には普通の国会議員の大臣では駄目。

それこそ、稲盛さんや、孫さんのような方に復興担当の大臣になって貰えば経済の視点から復興が考えられます。結局はなんだかんだ言っても復興は経済や産業の復興が最も大事な事。

ここが
POINT

ホンモノの経営者は業績が
悪化した際に力を出す

名前、顔ではなく、アイデア政策のみで投票する

私の見る限り今の閣僚にアイデアのありそうな人もいないし、高学歴の人は居ても底辺の解る人はいない感じです。

人も会社も政治も全て生き物ですから舵取りをする人は一般的な考えの人では駄目。

今度の選挙の際は候補者の名前は隠して、その人のアイデアのみの戦いにすれば良いんです。

そうすれば、政治は随分変わるはず。

ここが
POINT

逆転の発想から危機を突破できる

ヒデミツの政まつり

vol.26

12月のことば

努力は裏切る

▶ 努力しても結果が出ないことが多いのが人生

昔から、親からも先生からも、「努力は裏切らない」とか「努力は報われる」とか言われてきましたし、皆さんも言われてきた方は多いと思います。

しかし、私は逆に「努力は裏切る」と思った方が良いと思います。

皆さんも、努力しても駄目な事ってありませんか？

努力しても結果が出ない事が多いのが人生。

そりゃ、たまには努力したことが報われる人もいますが、人間誰だって置かれている立場立場で、それなりに努力はしているはず。

それを努力は報われるとか努力は裏切らないと言われてたら、じゃあ自分はどうなんだ？って思ってしまうませんか？

▶ 政治では努力よりも時代の風に乗ること

政治の世界も、毎日朝から駅前に立って街頭演説をしたりして、何年も頑張っても、当選しない人もいれば、昔の杉村太蔵さんのようにポット出てきて当選したり、今だって時代の風によって新党ブームに乗って当選しちゃう人と、昔の赤尾敏さんのように60年以上毎日数寄屋橋の交差点で演説していても当選しない人もいるわけですから。

特に政治の世界は、努力よりも時代の風に乗ることが当選の近道です。

仕事だって一生懸命に努力することが報われる人の方が僅かです。

しかし、じゃあ努力はしたってしょうがないのか？って言うとそんな事はありません。

▶ 努力した課程が自分の自信に

後になって振り返った時に努力したっていう過程が自分の自信になり力になるんです。

努力の過程は一生忘れませんから。

人生の思い出の多い人は努力が多いんです。

努力の数が思い出の数。

努力って仕事や勉強だけではないですから。人付き合いも、恋愛もそうですから。

是非皆さんも思い出の多い人生にしてください。

ヒデミツの COLUMN 流通ジャーナリスト 金子哲雄さんの終活

去る10月、肺カルチノイドという難しい病気で亡くなられた金子哲雄さん(享年41才)

遺言整理、墓地の選択、お通夜の料理、葬儀の礼状など、まさに完璧に自分の死と真正面からむかいあっていました。

「東京タワーを見て自分の姿を思い出してもらえましょう」と礼状にも書いてあるように、きめ細やかな配慮に感動。

「僕の死に方エンディングダイアリー500日」(小学館刊)を死の直前まで書きあげていたエネルギーに感服。

日本でも安楽死制度を、と訴えるヒデミツの後援会はその世にあります。

金子さんもあの世にいて後援会に入会していただけるとうれしいです。